



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 473/2017

privind concesionarea prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafață de 90 mp situat pe str.Progresului nr.56A, în vederea amenajării unei parcări

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 28 NOIEMBRIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr 673/2017;
- Raportul de specialitate nr. 368/2017 întocmit de Direcția Patrimoniu -Serviciul Monitorizare Contracte și Serviciul Patrimoniu, prin care se propune concesionarea prin licitație publică cu strigare a terenului destinat amenajării unei parcări.

Având în vedere :

- Hotărârea Consiliului Local nr. 412/2017 prin care s-a însușit documentația cadastrală și s-a atestat apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 90 mp, identificat prin C.F. 122868, nr.cadastral 122868, situat pe Str.Progresului nr.56A;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții modificată și republicată;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 259/2015 privind stabilirea condițiilor de încheiere sau prelungire a contractelor de concesiune sau închiriere pentru terenurile ocupate de garaje și parcări acoperite edificate până la data prezentei;
- Raportului de evaluare întocmit în 24.11. 2017 de P.B.S.EVAL CONSULTING evaluator autorizat Simon Gheorghe;
- Art. 36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1 Se aprobă Studiul de oportunitate cuprins în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, privind concesionarea prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafață de 90 mp situat pe str.Progresului nr.56A, în vederea amenajării unei parcări.
- Art.2 Se aprobă concesionarea prin licitație publică cu strigare a terenului în suprafață de 90 mp situat pe str.Progresului nr.56A identificat prin CF 122868, nr.cadastral 122868, în vederea amenajării unei parcări.

- Art.3 Se aprobă documentația pentru organizarea licitației cuprinsă în Anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.4 Se stabilește durata concesiunii de 5 ani de la data încheierii contractului de concesiune, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.
- Art.5 Se însușește Raportul de evaluare întocmit în 24.11. 2017 de P.B.S.EVAL CONSULTING evaluator autorizat Simon Gheorghe.
- Art.6 Se stabilește prețul de pornire la licitație la nivelul de 1.300 lei/an.
- Art.7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează comisia pentru licitații concesiuni, închirieri, vânzări imobile.
- Art.8 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Patrimoniu;
 - Membrii comisiei de licitație;
 - MICHIS RAMONA;
 - Serviciul Administrație Publică Locală.

Grumaz Dan Andrei
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-